

**OP INA  
DONJI ANDRIJEVCI**

17.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13) i članka 29. Statuta općine Donji Andrijevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 10/09, 2/11, 3/13 i 4/14), Općinsko vijeće općine Donji Andrijevci na 10. sjednici održanoj 27.10.2014. godine donosi

**ODLUKU**

**o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja općine Donji Andrijevci sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13)**

**I OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi usklađenja Prostornog plana uređenja općine Donji Andrijevci (u daljnjem tekstu: Odluka).

**II PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I  
DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA****Članak 2.**

Izrada i donošenje usklađenja Prostornog plana uređenja općine Donji Andrijevci („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 19/02 i 15/11 - u daljnjem tekstu: Prostorni plan) temelji se na odredbama članka 201. i posredno članka od 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 - u daljnjem tekstu: Zakon).

**III RAZLOZI DONOŠENJA PLANA****Članak 3.**

Donošenjem novog Zakona pokazala se potreba za usklađenjem Prostornog plana, a posebice odredbama čl. 201. stavak 1. kojima su jedinice lokalne samouprave dužne dopuniti Prostorni plan na način da odrede neuređene dijelove građevinskih područja i izgrade dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu.

**IV OBUHVAT PROSTORNOG PLANA****lanak 4.**

Obuhvat uskla enja Plana su postoje a gra evinska podru ja odre ena važe im Prostornim planom.

**V SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA****lanak 5.**

Važe i prostorni plan izra en je i donesen temeljem do sad važe ih zakona koji definiraju podru je prostornog ure enja, a u kontekstu gra evinskog zemljišta kao postoje e/izgra eno i planirano/neizgra eno. Donošenjem novog Zakona za sva gra evinska podru ja koja su odre ena kao planirana/neizgra ena, a za koje nije donesen urbanisti ki plan ure enja ili druga vrsta provedbenog dokumenta prostornog ure enja koji su bili propisani dosadašnjim zakonima onemogu en ja postupak izdavanja lokacijske i gra evinske dozvole izuzev zamjenskih gra evina., a sve definirano lanka 201. stavak 1., 2. i 3. Zakona. Kako ova dopuna Prostornog plana predstavlja uskla enje sa Zakonom, ne provodi se javna rasprava.

**VI CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA****lanak 6.**

Ciljevi i programska polazišta Plana proizašla iz lanka 3. i 5. Odluke, su omogu avanje isho enja dozvola i akata gradnje na gra evinskom zemljištu odre enom kao neizgra eno ali koje je u naravi i ure eno gra evinsko zemljište.

**VII POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA STUDIJA I DRUGIH DOKUMENTA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVR UJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA****lanak 7.**

Za izradu Prostornog plana koristit e se postoje i važe i Prostorni plan.

**VIII NA IN PRIBAVLJANJA STRU NIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA****lanak 8.**

Uskla enje Prostornog plana izradit e Zavod za prostorno ure enje Brodsko-posavske županije.

**IX POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODRE ENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA****lanak 10.**

Kako se isklju ivo radi o uskla enju Prostornog plana sa Zakonom nema potrebe za sudjelovanje javnopravnih tijela.

**XI PLANIRANI ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA****lanak 11.**

Utvr uju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja uskla enja Prostornog plana po fazama, kako slijedi:

- **Izrada Nacrta prijedloga Plana:** 30 dana od dostave Odluke
- **Izrada Kona nog prijedloga Plana:** 8 dana od zaključka na temelju potvrđivanja kona nog prijedloga plana na temelju nacrta. Temeljem Zakona, članak 94. stavak (3) za uskla enje Prostornog plana s navedenim Zakonom ne provodi se postupak javne rasprave. Temeljem Zakona, članak 107. stavak (4) za uskla enje Prostornog plana s navedenim Zakonom ne ishodi se mišljenje Zavoda za prostorno ure enje Brodsko-posavske županije jer je isti izra iva .

## X IZVORI FINANCIRANJA PLANA

### članak 12.

Izrada Prostornog plana financira se iz sredstava Županijskog prora una.

## XI ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNA AJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

### članak 13.

Unutar obuhvata Prostornog plana za vrijeme trajanja uskla enja nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno gra enje.

## XII ZAVRŠNE ODREDBE

### članak 14.

Provo enje ove Odluke povjerava se Jedinostvenom upravnom odjelu op ine Donji Andrijevci - nositelju izrade Plana.

Nositelj izrade Plana ovu Odluku dostavlja: Zavodu za prostorno ure enje Brodsko-posavske županije, Ministarstvu graditeljstva i prostornog ure enja - Informacijskom sustavu i Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj kao i nadležnom Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji za izdavanje dozvola i akata za gradnju.

Nositelj izrade dostavlja ovu Odluku susjednim jedinicama lokalne samouprave.

### članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objavljivanja u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

OP INSKO VIJE E  
OP INE DONJI ANDRIJEVCI

KLASA: 350-01/14-01/30  
URBROJ: 2178/04-03-14-2  
Donji Andrijevci, 27.10.2014.

PREDSJEDNIK  
OP INSKOG VIJE A  
Marin Degme i , v.r.

### 18.

Na temelju članka 34. Statuta op ine Donji Andrijevci («Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije» br. 10/09, 2/11, 3/13 i 14/14) i članka 25. Poslovnika Op inskog vije a op ine Donji Andrijevci («Službeni vjesnik Brodsko – posavske županije» br. 10/09. i 3/13.) Op insko vije e op ine Donji Andrijevci na 10. sjednici održanoj 27. listopada 2014. godine donosi

### RJEŠENJE

o izboru Povjerenstva za udruge op ine Donji Andrijevci

### I

U Povjerenstvo za udruge op ine Donji Andrijevci biraju se: